

KUSHTET E PUNËS PËR KLIENTË BIZNESI SHUMË TË VOGËL

Efektive nga data 01.02.2024

1. LLOGARIA RRJEDHËSE DHE SHËRBIMET E PËRFSHIRA NË TË		
MONEDHA	LEK	EUR / USD
Fondet në llogari janë të disponueshme		Çdo ditë
Mirëmbajtja mujore për llogarinë rrjedhëse*		12
Lëshimi dhe mirëmbajtja për shërbimin e-banking token**		N/A
Lëshimi dhe mirëmbajtja për dy Karta Debiti **		N/A
Deri në 5 transfertat kombëtare dalëse jo urgjente/muaj deri në vlerën 1,499,999 Lek /secila***		N/A
Pagesa utilitare**** drejt: Kompanive telefonike (Abcom, Vodafone, AMC, Eagle Mobile, Albtelecom), OSHEE, Ujësjiellës, Dogana, Tatime me deklarim, Sigurime Shoqërore, Llogari Buxheti, Vleresim Kolaterali.	1,500	N/A
Njoftim me SMS për çdo transfertë dalëse ndërkombëtare dhe blerje në POS/Internet		Pa komision
Dërgimi automatik të kopjes së SWIFT-it		Pa komision
Kryerja e transfertave dhe këmbimeve valutore nëpërmjet e-banking		Pa limit
Tërheqje me Kartën e biznesit në ATM ProCredit Bank Shqipëri	Pa komision	N/A
Pagesa në POS në ProCredit Bank brenda vendit dhe në ProCredit Bank Kosovë, Maqedoni, Bosnje - Hercegovinë	Pa komision	N/A

*Çdo klient biznesi mund të zgjedhë një llogari rrjedhëse Primare (në monedhën Lek ose Eur). Për llogari të dytë dhe të tretë rrjedhëse në monedhën Lek/Eur/Usd do të paguhet një tarifë prej 400 lek/3 EUR/ 3 USD.

**Çdo klient mund të përfitojë deri dy karta biznesi Master, në monedhën Lek ose në monedhën Eur dhe një pajisje token pa pagesë ekstra. Karta e tretë Master do të ofrohet me kosto shtesë. Për çdo Token të dytë shtesë apo rilëshim i TOKEN në rast humbje apo dëmtim fizik brenda datës së skadencës do të aplikohet një komision lëshimi prej 3,000 LEK.

***Nga llogaria rrjedhëse në monedhën EUR transfertat kombëtare ofrohen vetëm me këmbim në monedhën LEK

****Pagesat utilitare nuk ofrohen nga llogaria rrjedhëse Primare në monedhën EUR

○ Ndryshim PIN-i në ATM e bankave të tjera, brenda dhe jashtë vendit 200 lek/1,5 euro

2. NORMAT E INTERESIT PËR LLOGARITË E KURSIMIT - FLEXSAVE	
MONEDHA	NORMA VJETORE E INTERESIT
LEK	1.5 %
EUR	0.5 %
USD	0.5 %

Shënime:

- Llogaria e kursimit FlexSave ofrohet në të njëjtën monedhë si llogaria rrjedhëse
- Për llogarinë e Kursimit FlexSave nuk është e domosdoshme një balancë minimale dhe nuk ka komision mirëmbajtje mujore.
- Fondet janë të disponueshme në cdo moment.
- Interesi vjetor për llogaritë mbi balancën ditore në llogari dhe kreditohet në llogarinë rrjedhëse të lidhur me të një herë në muaj.

3. NORMAT E INTERESIT PËR DEPOZITAT ME AFAT

AFATI	LEK	EUR	USD
12 muaj	1,0 %	0,3%	0,5%
24 muaj	1,6 %	0,4%	0,6%
36 muaj	1.9 %	0,5%	0,7%

Shënime:

- Për Depozitën me Afat balanca minimale është 100,000 Lekë / 1,000 Euro / 1,000 USD
- Interesi kreditohet në llogarinë rrjedhëse të lidhur me Depozitën me Afat një herë në muaj, në mënyrë automatikisht,.

Depozita në Bankë sigurohet deri në shumën 2.500.000 (dy milion e pesëqind mijë) lekë nga Agjencia e Sigurimit të Depozitave - www.asd.gov.al

4. NORMAT E INTERESIT PËR KREDITË STANDARDE (PERSONA FIZIKË DHE JURIDIKË)

MONEDHA	SHUMA	KAPITAL QARKULLUES	ASETE FIKSE / INVESTIME
		DERI 36 MUAJ	36-60 MUAJ
LEK	1,400,000-10,000,000	Bono Thesari 12 m + 5.5% deri ne +8.5%, min 8 %	
EUR/USD	10,000-100,000	Euribor/CME Term Soft usd 12m+ 5.5% deri ne +7.5%, min 8 %	

*Financimet per afat deri ne 12 muaj, norma qe do te aplikohet eshte fikse.

5. NORMAT E INTERESIT PËR OVERDRAFT DHE LINJË KREDIE (PERSONA FIZIKË DHE JURIDIKË)

MONEDHA	SHUMA	PËR KAPITAL QARKULLUES
		DERI 12 MUAJ
LEK	1,400,000-10,000,000	9.5% - 12.5%
EUR/USD	10,000-100,000	9.5% - 12.5%

Shënime:

- Për financime me destinacion në Eficencën e Energjisë, Burime të rinovueshme të Energjisë apo Investime miqësore me mjedisin do të ofrohet zbritje nga normat standarte të interesit.
- Komisioni i administrimit është 1-2% për të gjitha llojet e financimeve të mësipërme.
- Interesi do të llogaritet në bazë të vitit me 360 ditë (për kreditë) & 365 ditë (për paradhënie bankare) si me poshtë:
 - Interesi për Kreditë= Kapital i mbetur *Interesi vjetor në %/360 ditë * numrin e ditëve për muajin përkatës
 - Interesi për Paradhënien bankare= shuma e balancave ditore mbi pjesën e përdorur të paradhënies * Intersin vjetor në %/365 ditë.
- Për të gjitha kreditë në EUR/LEK/USD, këstet e kredisë në planin e pagesës do të rumbullakosen me 1 EUR/1 LEK / 1 USD.
- **Norma efektive e interesit (NEI)** është totali i kostos së kredisë për klientin e shprehur si përqindje vjetore e vlerës së kredisë së dhënë. Kosto Totale e kredisë është tërësia e shpenzimeve duke përfshirë interesat, komisionet dhe çdo lloj shpenzimi që klienti paguan për marrëveshjen e kredisë (në veçanti primet e sigurimit dhe shpenzime për shërbimet ndihmëse nëse shërbimi është i detyruar për të përfituar kreditë).

Shembull: Për një kredi me shumë 5,000,000 Lek, maturitet 36 muaj, interes nominal i aplikuar 6,4%, komision 1%. Norma efektive e interesit (NEI) për këtë kredi është 6,95%.

6. MBYLLJE PARA KOHE TË FINANCIMEVE

Overdraft & Linja Kredisë së Biznesit	Komisioni për mbyllje para kohe është 3% mbi limitin e aprovuar
Të gjithë llojet e Kredive me Këste	Komisioni për mbyllje para kohe është 3% mbi Kryegjënë Min 100 EUR/USD ose 15,000 LEK nëse klienti e mbyll me fondet e tij kreditë ose komisioni për mbyllje para kohe 5% mbi Kryegjënë Min 100 EUR/USD ose 15,000 LEK nëse klienti e mbyll me financim nga një institucion tjetër financiar.
Për financimet e aprovuara me komision administrimi 0%	Komisioni për mbyllje para kohe 5% e Principalit të Kredisë Min.100EUR/USD ose 15,000 Lek në varësi të valutës
Financimet e garantuar me garanci financiare	Komisioni për mbyllje para kohe 0%
Komision për shlyerje të pjesshme kredie*	3 % e shumës që sjell klienti

*Shlyerje e pjesshme kredie klasifikohet çdo parapagim që është në vlerë sa minimumi i gjashtë kësteve të kredisë që klienti kërkon të mbyllë pjesërisht.

7. KAMATËVONESAT PËR FINANCIMET

Kredi me Këste	Kamatëvonesa 15% në vit e shumës së pashlyer*
Paradhënie Bankare dhe Linja Kredie	Kamatëvonesa 15% në vit mbi shumën e përdorur të paradhënies/linjes se kredise**

* **shembull:** Në rast se kësti i radhës është në shumën 80,000 Lek (dhjetë mijë Lek) dhe duhet të paguhet në datë 05 Janar dhe kredimarrësi nuk e kryen këtë pagesë në datën e caktuar atëherë në datë 10 Janar ai është i detyruar të paguajë vlerën prej 80,167 Lek (dhjetemijë e një qind Lek) duke përfshirë dhe 167 Lek gjoba për 5 ditë e llogaritur si në vazhdim 80,000 Lek / kësti* 15% në vit/360ditë (gjoba ditore)* 5 ditë në vonesë për pagesën e këstit.

** **shembull:** Në rast vonese, nëse paradhënia është e përdorur 3,000,000 Lek dhe në datën e mbylljes nuk bëhet derdhja e duhur e kapitalit dhe interesave deri në atë moment atëherë prej ditës së nesërme interesi arrin në 15%/vit dhe për çdo ditë që kalon pa bërë derdhje, interesi llogaritet si: 15%/365 ditë * 3,000,000 Lek * nr. e ditëve pas datës së maturimit pas së cilës nuk janë bërë derdhjet e duhura.

8. VLERËSIMET E KOLATERALEVE

	KOLATERALI	ÇMIMI (LEK)
Vlerësimet e Kolateraleve (Raport i Plotë Vlerësimi)	Apartamente	8000-13,000
	Vila	14,000-19,000
	Dyqane, Zyra	10,000-15,000
	Restorante, Hotele, Karburante	30,000-35,000
	Objekt multifunksional/Qendër Biznesi	53,000-55,000
	Troje	12,000-17,000
	Uzina, Fabrika	42,000-47,000
	Supermarket, Magazinë	28,000-32,000
	Truall + Ndërtesë me funksion Njësi, Zyra, Lokal, Stallë	18,000-26,000
	Tokë Bujqësore	9,000-14,000
	Automjete 4+1	6,500-10,000
Vlerësime të Pasurive të Luajtshme (Raport i Plotë Vlerësimi)	Automjete 8+1	8,000-11,500
	Kamiona/Autobuza	11,000-14,500
	Linja Prodhimi <20,000 EUR	18,000-21,500
	Linja Prodhimi > 20,000 EUR	39,000-42,500
	Paisje	8,000-12,000